

BIO 430
— SURCO —

Tu vida, **tu hogar.**



QUATRO
INMOBILIARIA

*Imágenes referenciales sujetas a variación sin previo aviso.



Bio, que significa vida, es una palabra que conecta con lo esencial: vivir, evolucionar y pertenecer. La búsqueda de un hogar está íntimamente ligada a etapas de vida, ya que no solo compramos metros cuadrados; buscamos un lugar que acompañe quiénes somos ahora y quiénes seremos mañana.



Vistas que te conectan

hacia la vida exterior o la
calma del interior.

Diseño atemporal

Diseño clásico, elegante y
eficiente, creado por

NOMENA

Espacios eficientes

Departamentos desde 64 m²
que se adaptan a tu estilo de vida.



Parques



Centros de Estudio



Clinica



Restaurantes



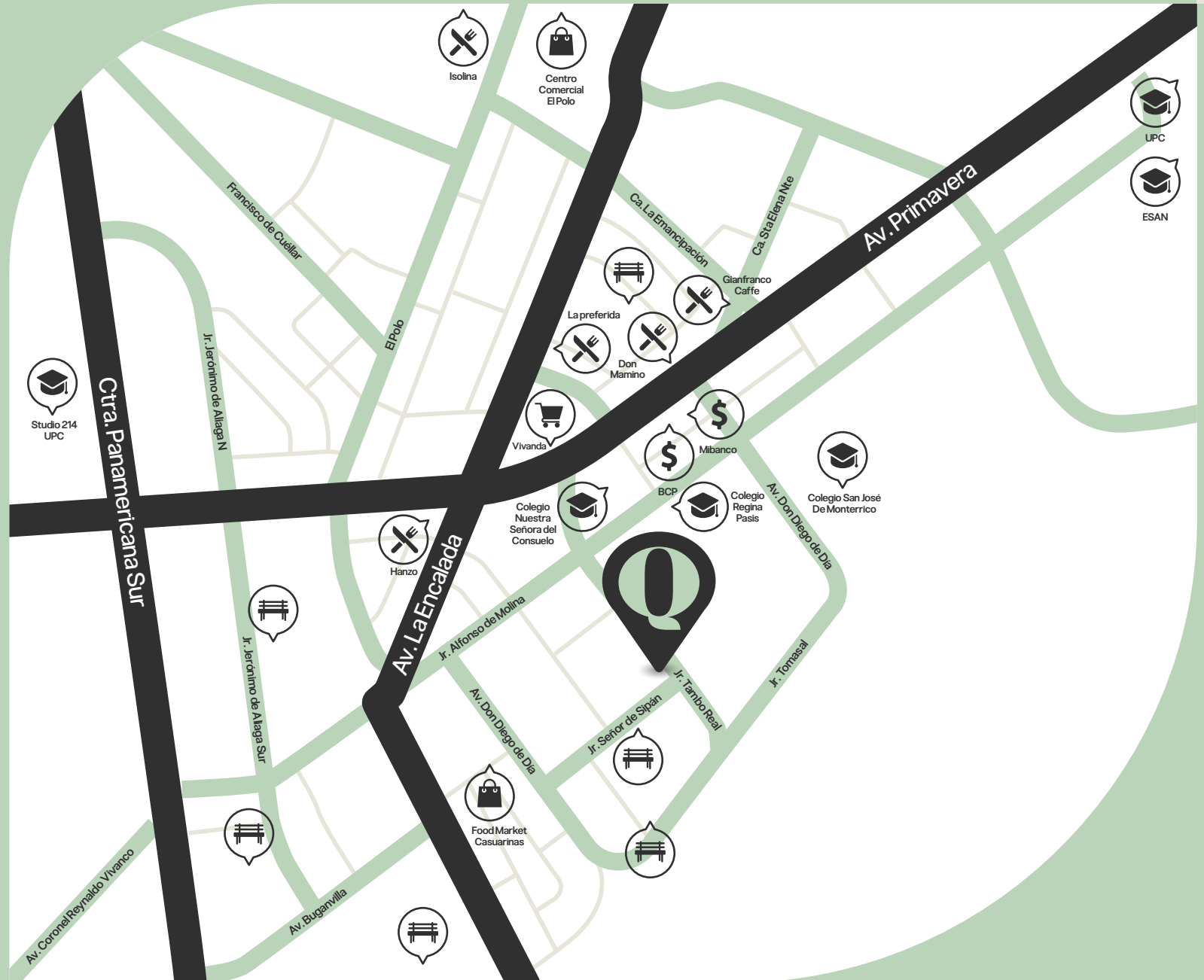
Bancos



Supermercados



Centro Comerciales





Donde la vida encuentra
su espacio natural

BIO 430
SURCO

2 · 3 dorms desde **64 m²**

✓ Tambo Real N° 430



*Imagen referencial.



Cada vida **tiene su espacio.**





*Las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales. El departamento no incluye mobiliario.



Sala - comedor

*Las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales. El departamento no incluye mobiliario.



Dormitorio
Principal

*Las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales. El departamento no incluye mobiliario.



Espacios que
respiran vida



Lobby



Patio de
niños



Pet zone



Terraza
Lounge



SUM



Área de
bicicletas



Gimnasio



Zona de
parrillas



Ingreso

*Las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales.



Lobby

*Las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales.



Pet Zone

*Las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales.



Jardín de niños

*Las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales.



*Las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales.



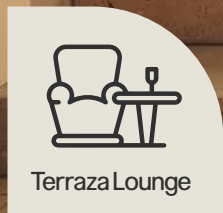
Gimnasio

*Las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales.



Zona de Parrilla

*Las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales.



Terraza Lounge



*Las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son únicamente referenciales.



Diseñador por **NOMENA®**

Estudio fundado en 2006 en Lima, con presencia en Colombia y Costa Rica. Su trabajo ha sido reconocido en bienales nacionales e internacionales de arquitectura y urbanismo.

Con más de 350,000 m2 construidos, han desarrollado proyectos de vivienda, cultura, educación y urbanismo para clientes públicos y privados.

Con un estilo clásico, BIO 430 buscará imponerse como símbolo de arquitectura atemporal centrado en el bienestar humano.

El diseño ha sido pensado para representar la arquitectura limeña con bloques superiores que simulan los grandes edificios de la ciudad; apoyados en un zócalo, para remarcar y adaptarse a la escala humana.



**"Excellence in Design
for Greater Efficiencies"**

Beneficios Generales de la Certificación EDGE



**Reduce tus
consumos y costos**



**Reduce el
impacto ambiental**



20% de ahorro de energía

Consume menos energía en luz y aparatos eléctricos, disminuyendo sus costos.



20% de ahorro en agua

Consume menos agua en aparatos sanitarios y griferías, disminuyendo sus costos.



Llevamos más de 12 años dedicándonos a lo que más nos gusta: construir hogares pensados para ti. Durante este tiempo hemos entregado más de 20 proyectos, sumando más de 200,000 m² construidos, y viendo cómo más de 1,800 familias cumplen el sueño de tener su propio hogar.

Somos un equipo de profesionales de primer nivel, basados en 4 pilares que nos sostienen: EXCELENCIA en cada paso que damos, INNOVACIÓN en los diseños que creamos, SERVICIO a nuestros clientes, que son nuestra razón de ser, y CONFIANZA ganada día a día.



Certificada



PROYECTOS ENTREGADOS



Ofis Tower
MIRAFLORES



Naciones Unidas
MIRAFLORES



Park Tower
SANTA BEATRIZ



Neo Tower
MAGDALENA



Romanet 179
SAN ISIDRO



Urban Tower
LIMA - PUEBLO LIBRE



Family Tower
BREÑA



You 5020
MIRAFLORES



Way 3980
SAN ISIDRO



Urban Tower 2
LIMA - PUEBLO LIBRE



BE 525
SAN ISIDRO



Living Tower
SANTA BEATRIZ



Dual Tower
PUEBLO LIBRE



ONE 340
MIRAFLORES



Family Tower 2
BREÑA

PROYECTOS EN VENTA



Cor Tower
SANTA CATALINA



Urban Tower 3
LIMA - PUEBLO LIBRE



Supra Tower
SAN MIGUEL



Vista Tower
SURQUILLO



VISÍTANOS EN
Calle Tambo Real N° 430, Surco

ventas@quatroinmobiliaria.pe
908 887 233

www.quatroinmobiliaria.pe